



Državna geodetska uprava  
Gruška 20, HR-10000 Zagreb

DIGITALNI KATASTAR - OSNOVNI PREDUVJET RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE



HUP

Pozivamo Vas na okrugli stol

## „DIGITALNI KATASTAR – OSNOVNI PREDUVJET RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE“

koji će se održati u utorak, 27.03.2018.

u Hrvatskoj udruzi poslodavaca, Zagreb, Radnička cesta 52/1, Green Gold centar, prostorije HUP u 10 h

**Vlada Republike Hrvatske, putem Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave**, od 2003. godine provodi Nacionalni program sređivanja zemljišnih knjiga i katastra skraćenog naziva - Uređena zemlja. Moderniziranjem/digitalizacijom oba sustava (katastra i zemljišnih knjiga) omogućen je brži i jednostavniji proces registracije nekretnina i prava nad njima. Informacije iz katastra i zemljišnih knjiga dostupne su odmah, a sve digitalizirane podatke moguće je provjeriti na Internetu - 24 h dnevno.

**Katastarske izmjere** imaju vrlo pozitivan utjecaj na gospodarstvo i na investicije. Novim katastarskim izmjerama i obnovom zemljišnih knjiga povećavaju se ulaganja u infrastrukturu jedinica lokalne samouprave što rezultira većom aktivnošću u izgradnji, a posebno u izgradnji poslovnih zona što predstavlja jedan od bitnih preduvjeta za razvoj lokalnog gospodarstva. Također, domaći i strani investitori lakše se odlučuju za investicije na područjima s riješenim imovinsko pravnim odnosima i kvalitetnim prostornim planovima, a oba navedena čimbenika usko su vezana za usklađeno stanje u katastru i zemljišnoj knjizi. Investicije povlače za sobom i rast zaposlenosti što nedvojbeno dovodi do općeg prosperiteta na području jedinice lokalne samouprave, povećanja broja stanovništva i poboljšanja demografskih pokazatelja. Dobit od provedenih katastarskih izmjera očituje se i u povećanju zadovoljstva korisnika katastra, zemljišnih knjiga i ureda jedinica lokalne samouprave. Očekivanja korisnika usluga odnose se uglavnom na to da podatke dobiju u što kraćem vremenskom roku te da oni budu točni i ažurni. Također, rješavanje imovinsko pravnih odnosa kroz katastarsku izmjeru je općenito učinkovitije i brže, a za građane pogodnije i jeftinije, jer tada nisu prisiljeni sami odlaziti u tijela državne uprave i pokretati postupke za rješavanje imovinsko pravnih odnosa čime se ostvaruje znatna ušteda vremena.



Državna geodetska uprava  
Gruška 20, HR-10000 Zagreb

DIGITALNI KATASTAR - OSNOVNI PREDUVJET RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE



HUP

**Homogenizacija katastarskih planova** Katastarska evidencija sadrži više od 15 milijuna katastarskih čestica koje su podijeljene u 3383 katastarske općine. Programom sređivanja zemljišnih knjiga i katastra Vlade Republike Hrvatske su od 2003. do 2010. godine svi katastarski planovi pretvoreni u digitalni vektorski oblik. Nakon toga je kroz Projekt implementacije integriranog sustava zemljišne administracije uspostavljen zajednički informacijski sustav zemljišne knjige i katastra (ZIS) u koji su migrirani svi katastarski planovi i povezani s knjižnim dijelom katastarskog operata, a u tijeku je povezivanje i sa zemljišno-knjižnim podacima.

Na cca. 70% teritorija Republike Hrvatske su još uvijek u službenoj uporabi katastarski planovi koji su izvorno nastali još u 19. stoljeću. Na njima se kontinuirano provode promjene i manje su točnosti od današnjih jer su nastali grafičkom izmjerom, te je potrebno provesti poboljšanje geometrijske točnosti tih planova. To se postiže metodom homogenizacije katastarskih planova gdje se matematičkim transformacijama ispravljaju izvorno nastale nehomogenosti, ali i ispravljaju deformacije koje su nastale kroz dugo vrijeme održavanja. To je i jedan od zakonskih preduvjeta za pojedinačno preoblikovanje katastarskih čestica iz katastra zemljišta u katastar nekretnina, odnosno spajanje podataka katastra i zemljišne knjige, ali i dio strateškog plana Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja u cilju poboljšanja prostornih podloga. Krajem 2017. godine pokrenut je opsežan projekt kojim će provesti poboljšanje katastarskih planova metodom homogenizacije na cca 2500 katastarskih općina na kojima je to potrebno, a planirani završetak projekta je do 2020. godine. Ovaj projekt usklađen je i s uvođenjem digitalnog geodetskog elaborata koje uvođenje se planira predstaviti na 6. kongresu o katastru u travnju 2018. godine. Time se ujednačava i ubrzava postupanje u katastarskim evidencijama, a predstojećim propisima će se omogućiti i potpuno digitalno postupanje, što će uvelike doprinijeti razvoju gospodarstva i poduzetništva.

U želji da nam se pridružite na okruglom stolu u panel diskusiji, srdačno Vas pozdravljamo!

Ravnatelj DGU:

Predsjednik HUP-UGGS

Glavni direktor HUP:

dr. sc. Damir Šantek dipl.ing.geod.

Damir Delač, dipl.ing.geod.

Davor Majetić

Molimo Vas da svoje sudjelovanje potvrdite elektroničkom poštom do petka 23.03.2018. na e-mail adrese: [nikola.vucic@dgu.hr](mailto:nikola.vucic@dgu.hr) i [marijana.filipic@hup.hr](mailto:marijana.filipic@hup.hr)

**OKRUGLI STOL U ORGANIZACIJI HRVATSKE UDRUGE POSLODAVACA – UDRUGE  
GEODETSKO GOEINFORMATIČKE STRUKE I DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE**

**DIGITALNI KATASTAR – OSNOVNI PREDUVJET RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE**

---

27. ožujka 2018.

10:00-12:00

Hrvatska udruga poslodavaca, Zagreb, Radnička cesta 52/1, Green Gold centar, prostorije HUP-a

Vrijeme	Sesija
10:00	<b>Pozdravni govor (15 minuta)</b> Davor Majetić, glavni direktor Hrvatske udruge poslodavaca dr. sc. Damir Šantek dipl. ing. geod., ravnatelj Državne geodetske uprave Predrag Štromar, dipl. oec., potpredsjednik Vlade RH
I-15 min.	<b>Izlaganje Damir Delač, dipl. ing. geod., predsjednik HUP-UGGS (prezentacija)</b> Tema: Trenutno stanje zemljišnih evidencija u RH iz perspektive geodetskih poduzetnika
II-10 min.	<b>Izlaganje dr. sc. Nikola Vučić, dipl. ing. geod., načelnik Sektora u DGU (prezentacija)</b> Tema: Katastarske izmjere
III-10 min.	<b>Izlaganje Antonio Šustić, dipl. ing. geod., načelnik Sektora u DGU (prezentacija)</b> Tema: Homogenizacija katastarskog plana
10:50	<b>Moderirana rasprava – PANEL DISKUSIJA</b> Državna tajnica u MRRFEU Nikolina Klaić, dipl. oec., ministar pravosuđa Dražen Bošnjaković, dipl. iur., državni tajnik u MGIPU Danijel Meštrić, mag.ing.aedif., ravnatelj DGU dr. sc. Damir Šantek, dipl. ing. geod., predsjednik HUP UGGS Damir Delač, dipl. ing. geod., predsjednik HUP Udruge developera Denis Čupić
11:30	<b>Pitanja iz publike</b>